

Nieruchomości: Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Wójt Gminy Stare Miasto zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016, poz. 2147) informuje, że posiada do sprzedaży w drodze przetargu prawo użytkowania wieczystego następującej nieruchomości:

1. **Obręb:** Żdżary działka nr **219/31 o pow. 0,6690 ha**, księga wieczysta KN1N/00078642/3.
2. Dla wyżej wymienionej nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z treścią Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego uchwałą nr XV/101/2015 w sprawie zmiany studium zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Miasto, przedmiotowa działka zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym P – teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów.
3. Nieruchomość położona jest w pobliżu węzła autostrady A2 „Konin Wschód” i przy drodze krajowej DK 72.
4. Termin zagospodarowania nieruchomości 2 lata od dnia nabycia.
5. Cena nieruchomości 368 000,00 zł + Vat (cena wywoławcza).
6. Wysokość stawki procentowej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 3%.
7. Obecna wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 7531,07 + 22 % Vat.
8. Termin wnoszenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego do 31 marca każdego roku.
9. Opłata może być aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata.
10. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016, poz. 2147) - **to 6 tygodni** , licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Stare Miasto, 05.09.2017 r.

Biuletyn Informacji Publicznej
Stare Miasto
ul. Główna 16b 62-571 Stare Miasto

Tytuł dokumentu: **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia**
Udostępniający: Luiza Kędracka
Data udostępnienia: 5 Września 2017
wytworzył: Elżbieta Kaczmarek